СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА КОЛЬЧУГИНО ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 24.12.2009 № 37/4

О порядке исчисления и уплаты земельного налога на территории муниципального образования «Город Кольчугино»

В соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Кольчугино», Совет народных депутатов города Кольчугино

РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок исчисления и уплаты земельного налога на территории муниципального образования «Город Кольчугино» (прилагается).
2. Признать утратившими силу решения Совета народных депутатов от 31.05.2007 № 157/20, от 25.07.2008 № 115/10, от 30.01.2009 № 193/17, от 24.09.2009 № 309/25.
3. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования.

Глава города **Г.С. Шустров**

Завизировано:
Глава администрации города

_____ К.Н. Мочалов
подпись дата

Зам. главы администрации
города по жизнеобеспечению

_____ В.Л. Андронов
подпись дата

Начальник МУ «Управление муниципальным имуществом
_____ Е.В. Белякова
подпись дата

Зав. правовым отделом

_____ Е.Н. Шустрова
подпись дата

Зав. финансово-экономическим отделом

_____ Е.М. Сапунова
подпись дата

Зав. отд. организационной, кадровой работы и делопроизводства
_____ Т.И. Алексеева
подпись дата

Е.Н. Шустрова
2-41-30

Приложение
к решению Совета народных
депутатов города Кольчугино
от 24.12.2009 № 37/4

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке исчисления и уплаты земельного налога

Статья 1. Общие положения

Положение разработано в соответствии со ст. 12, 15, главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации

Земельный налог (далее – налог) обязателен к уплате на территории муниципального образования «город Кольчугино».

Статья 2. Отчетный период.

1. Отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

Статья 3. Налоговая ставка

Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,05 процента от кадастровой стоимости для земельных участков, относящихся к категории земель — земли населённых пунктов и предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства;
2) 0,15 процента от кадастровой стоимости для земельных участков, относящихся к категории земель — земли сельскохозяйственного назначения и предназначенных для сельскохозяйственного производства;
3) 0,2 процента от кадастровой стоимости для земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
4) 0,3 процента от кадастровой стоимости для земельных участков:

- относящихся к категории земель — земли населённых пунктов, предназначенных для сельскохозяйственного производства, садоводства, индивидуального огородничества и животноводства, а также дачного хозяйства;
- относящихся к категории земель — земли сельскохозяйственного назначения и предназначенных для садоводства;

5) 1,5 процента от кадастровой стоимости для земельных участков, относящихся к категории земель — земли населённых пунктов и

предназначенных для размещения индивидуальных и кооперативных гаражей;
6) 0,4 процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков, относящихся к категории земель — земли населённых пунктов;
7) 1,5 процента от кадастровой стоимости для земельных участков, относящихся к категориям земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики; земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и иного специального назначения; земли особо охраняемых территорий.

Статья 4. Налоговые льготы

Освобождаются от налогообложения:

1) организации и учреждения уголовно-исполнительной системы Министерства юстиции Российской Федерации – в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функций;

2) организации - в отношении земельных участков, занятых государственными и муниципальными автомобильными дорогами общего пользования;

3) религиозные организации – в отношении принадлежащих им земельных участков, на которых расположены здания, строения и сооружения религиозного и благотворительного назначения;

4) общероссийские общественные организации инвалидов (в том числе созданные как союзы общественных организаций инвалидов), среди членов которых инвалиды и их законные представители составляют не менее 80 процентов, - в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления уставной деятельности;

организации, уставный капитал которых полностью состоит из вкладов указанных общероссийских общественных организаций инвалидов, если среднесписочная численность инвалидов среди их работников составляет не менее 50 процентов, а их доля в фонде оплаты труда – не менее 25 процентов, - в отношении земельных участков, используемых ими для производства и (или) реализации товаров (за исключением подакцизных товаров, минерального сырья и иных полезных ископаемых, а также иных товаров по перечню, утверждаемому Правительством Российской Федерации по согласованию с общероссийскими общественными организациями инвалидов), работ и услуг (за исключением брокерских и иных посреднических услуг);

5)учреждения культуры и искусства, образования, здравоохранения, физической культуры и спорта, детские оздоровительные учреждения, учреждения, оказывающие информационные услуги, финансируемые из местного бюджета;

6) земли общего пользования;

7) земли, предоставляемые для обеспечения деятельности органов местного самоуправления, гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям;

8) граждане, впервые организующие крестьянские (фермерские) хозяйства, в течение пяти лет с момента предоставления им земельных участков»;

9) организации народных художественных промыслов - в отношении земельных участков, находящихся в местах традиционного бытования народных художественных промыслов и используемых для производства и реализации изделий народных художественных промыслов».

Статья 5. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

1. Уплата земельного налога производится налогоплательщиками по месту нахождения земельного участка в порядке и в сроки, установленные настоящей статьей.

2. В течение налогового периода налогоплательщики – организации налогоплательщики - физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями уплачивают авансовые платежи по налогу ежеквартально в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периода.

По истечении налогового периода налогоплательщики – организации и налогоплательщики - физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями уплачивают начисленную сумму налога с учетом подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу в срок до 1 апреля, следующего за истекшим налоговым периодом.

Налогоплательщики – физические лица уплачивают сумму авансового платежа в срок не позднее 15 июля текущего налогового периода, исчисленную в соответствии с требованиями Налогового Кодекса. По итогам налогового периода налог уплачивается не позднее 1 марта года, следующего за отчетным.

3. Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии с требованиями Налогового Кодекса.

4. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог и авансовые платежи по налогу на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.