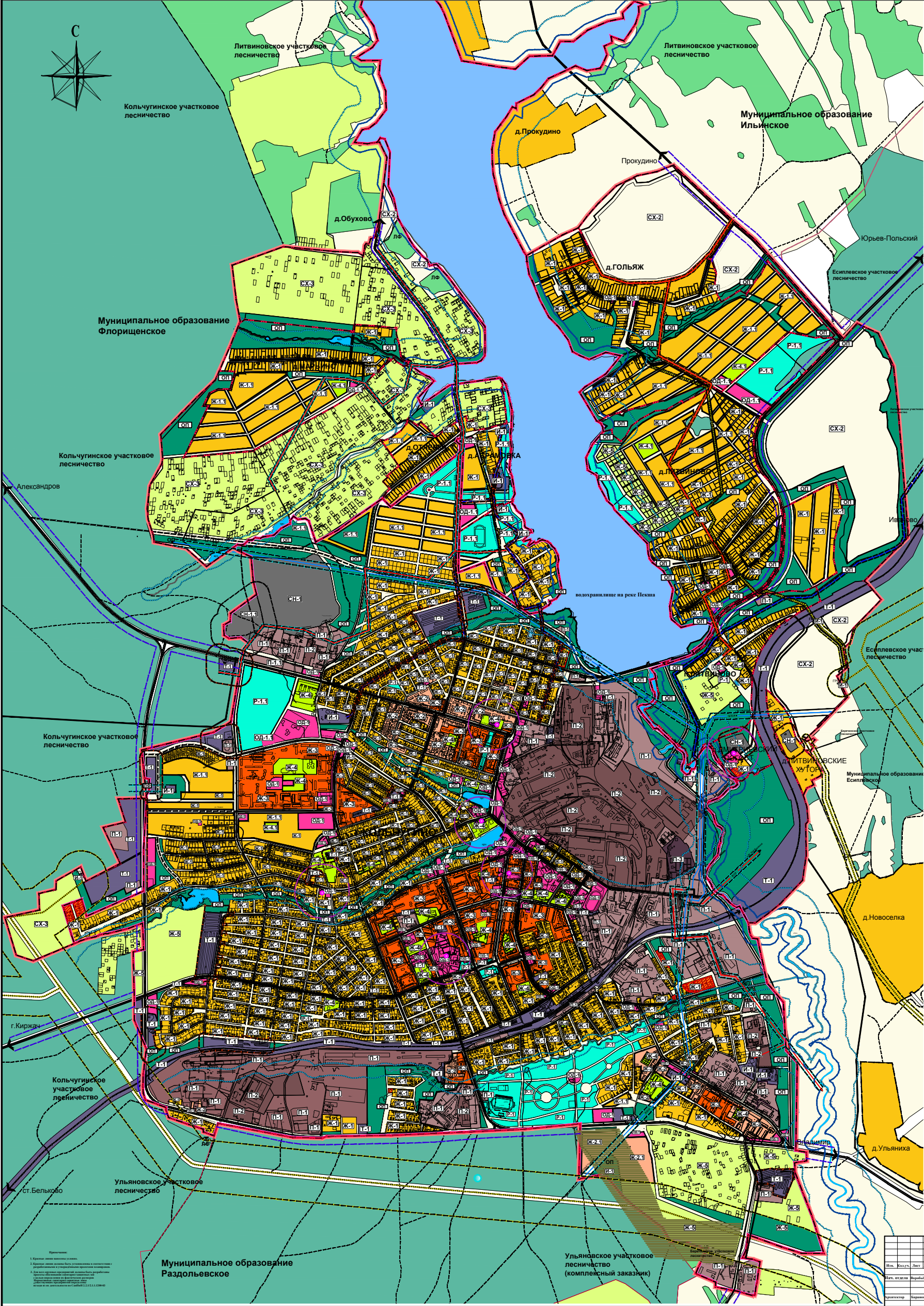




# МО г. КОЛЬЧУГИНО КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА

## Карта градостроительного зонирования м 1:10000



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы**
- Муниципального образования
  - Населенных пунктов
  - Города Кольчугино
  - Территориальных зон
  - Административный центр городского поселения
  - Прочие населенные пункты

- Территориальные зоны**
- Жилые зоны (Ж)**
- ЖЗ-1: зона для индивидуального жилищного строительства (2.1); для ведения личного подсобного хозяйства (2.2); для размещения объектов складского назначения (2.3)
  - ЖЗ-2: зона малозэтажной (до 4-х этажей) многоквартирной жилой застройки (2.1.1)
  - ЖЗ-3: зона среднетэтажной (до 8-и этажей) и многоэтажной (9 и выше этажей) многоквартирной жилой застройки (2.5, 2.6)
  - ЖЗ-4: зона размещения объектов дошкольного, начального и среднего общего образования (3.5.1)
  - ЖЗ-5: зона для ведения огородничества (13.1), скотоводства (13.2), личного хозяйства (13.3)

- Общественно-деловые зоны (ОД)**
- ОД-1: общественно-деловая зона (3.0), зона размещения объектов социального (3.2), бытового (3.3) обслуживания населения, объектов здравоохранения (3.4), образования и просвещения (3.5), объектов спорта, предпринимательства (4.0)

- Зоны производственной деятельности (П)**
- П-1: зона размещения производственных и коммунально-складских объектов V - IV класса опасности (санитарно - защитные зоны до 100м) (6.0)
  - П-2: зона размещения производственных и коммунально-складских объектов III класса опасности (санитарно - защитные зоны до 200м) (6.0)
  - П-3: зона размещения производственных и коммунально-складских объектов II класса опасности (санитарно - защитные зоны до 500м) (6.0)

- Зоны транспортной и инженерной инфраструктуры (Т, И)**
- Т-1: зона транспорта (7.2)
  - И-1: зона инженерной инфраструктуры (5.1)

- Зоны рекреационного назначения (Р)**
- Р-1: зона отдыха: парков, городских лесных, скверов (5.0)
  - Р-2: зона размещения объектов спорта (5.1), отдыха и туризма (5.2)

- Зоны сельскохозяйственного использования (СХ)**
- СХ-1: зона сельскохозяйственного использования (в границах населенного пункта) (1.0)
  - СХ-2: зона сельскохозяйственного назначения (с/х угодья за границей населенного пункта) (1.0)
  - СХ-3: зона для ведения огородничества (13.1), скотоводства (13.2), личного хозяйства (13.3)
  - СХП-1: зона обеспечения сельскохозяйственного производства (1.8)

- Зоны специального назначения (СН)**
- СН-1: зона размещения кладбищ (12.1, 12.2)
  - СН-2: зона размещения объектов промышленности для обеспечения обороны и безопасности (8.1-8.4)

- Границы территорий, на которые градостроительный регламент не устанавливается**
- земельные участки территорий общего пользования (12.0)
  - земли лесного фонда
  - земли не включенные в градостроительную деятельность (11.0)
  - водные объекты (11.0)
  - земли газодобывающих сооружений (11.3)

- Зоны с особыми условиями использования территории**
- защитные зоны объектов культурного наследия
  - границы водоохраных зон, границы водно-санитарной охраны подземных источников водоснабжения
  - границы прибрежных защитных полос
  - границы санитарно-защитных зон
  - ограждение зоны линий электропередач 35 кВ и выше
  - ограждение зоны магистральных газопроводов
  - Придорожная полоса автомобильных дорог общей сети III - IV категории - 50 м, V категории - 25 м
  - историческое ядро
  - территории ограничения градостроительной деятельности
  - наметки культурного наследия
  - закладки "Кольчугинский"

№ 10-2017				Земельный кодекс Российской Федерации			
Владимирская область, муниципальное образование город Кольчугино (городское поселение)				Муниципальное образование			
Имя, Фамилия, Имя Отчество	Дата	Подпись	Подпись	Имя, Фамилия, Имя Отчество	Дата	Подпись	Подпись
И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.
Карта градостроительного зонирования				Генеральный план			
м 1:10000				Генеральный план			