



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.04.2019

№ 329

Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района»

В соответствии со статьёй 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Владимирской области от 28.03.2019 № 235 «Об утверждении областной адресной программы «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Владимирской области», Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Кольчугинского района, утверждённым постановлением администрации района от 14.11.2013 № 1166, перечнем муниципальных программ муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района, утверждённым постановлением администрации района от 12.11.2014 № 1360, руководствуясь Уставом муниципального образования Кольчугинский район, администрация Кольчугинского района п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить муниципальную программу «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района» (прилагается).

2. Признать утратившими силу:

2.1. Постановление администрации района от 12.04.2018 № 409 «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района на 2018-2022 годы»;

2.2. Постановление администрации района от 25.01.2019 № 47 «О внесении изменений в муниципальную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района на 2018-2022 годы», утвержденную постановлением администрации района от 12.04.2018 № 409».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по жизнеобеспечению.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации района

М.Ю. Барашенков

Утверждена
постановлением администрации
Кольчугинского района
от 16.04.2019 № 329
(в ред. от 31.12.2019 № 1411
От 29.09.2020 № 1095
От 30.12.2020 № 1515
от 30.12.2020 № 1528
от 01.04.2021 № 308
от 01.07.2021 № 701
от 03.09.2021 № 978
от 17.11.2021 № 1176
от 30.12.2021 № 1419
от 19.04.2022 № 326
от 26.12.2022 № 1333
от 30.12.2022 № 1414
от 29.12.2023 № 1356)

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания
жилищного фонда муниципального образования город Кольчугино
Кольчугинского района»

г. Кольчугино

2019

I. ПАСПОРТ

муниципальной программы

«Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района»

Наименование муниципальной Программы	«Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района» (далее – Программа)
Основание для разработки Программы	<ul style="list-style-type: none">- Статья 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации;- Указ Президента РФ от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»;- Национальный проект «Жилье и городская среда» утвержденный президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 24.12.2018 г. (протокол № 16);- Федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда», утвержденный протоколом заседания проектного комитета по национальному проекту «Жилье и городская среда» от 21.12.2018 г. № 3;- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;- Постановление администрации Владимирской области от 28.03.2019 № 235 «Об утверждении областной адресной программы «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Владимирской области»;- Постановление администрации района от 14.11.2013 № 1166 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Кольчугинского района»;- Постановление администрации района от 12.11.2014 № 1360 «Об утверждении перечня

	муниципальных программ муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района».
Заказчик Программы	Администрация Кольчугинского района (далее – администрация района)
Ответственный исполнитель Программы	Отдел по жилищной политике администрации Кольчугинского района
Перечень подпрограмм	1. «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района»; 2. «Обеспечение проживающих в аварийном жилищном фонде граждан жилыми помещениями».
Национальная цель	Улучшение жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно и увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 120 млн. кв. метров в год в соответствии с указом Президента Российской Федерации «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года».
Цель Программы	Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан
Задачи Программы	1. Федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» национального проекта «Жилье и городская среда». 2. Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.
Этапы и сроки реализации Программы	2019 - 2025 годы

<p>Объёмы бюджетных ассигнований на реализацию Программы</p>	<p>Общий объём средств, предусмотренных на реализацию Программы – 35638,9 тыс. руб. Из них по годам: 2019 год – 5 494,2 тыс. руб.; 2020 год – 8 689,1 тыс. руб.; 2021 год – 9285,9 тыс. руб.; 2022 год – 5600,3 тыс. руб.; 2023 год – 0,0 тыс. руб.; 2024 год – 0,0 тыс. руб.; 2025 год - 6569,4 тыс. руб.</p> <p>Источниками финансирования программы являются: Средства федерального бюджета (средства государственной корпорации Фонда содействия реформированию) (далее – Фонд) – 19842,1 тыс. руб. Из них по годам: 2019год – 1 797,9 тыс.руб.; 2020 год – 2 145,5 тыс.руб.; 2021 год – 3996,3 тыс.руб.; 2022 год – 5464,6 тыс. руб.; 2023 год – 0,0 тыс.руб.; 2024 год – 0,0 тыс.руб.; 2025 год - 6437,8 тыс.руб.</p> <p>Средства областного бюджета – 13181,3 тыс. руб. Из них по годам: 2019 год – 3 504,1 тыс.руб.; 2020 год – 5 259,4 тыс.руб.; 2021 год – 4235,5 тыс.руб.; 2022 год – 83,7 тыс.руб.; 2023 год – 0,0 тыс.руб.; 2024 год – 0,0 тыс.руб.; 2025 год – 98,6 тыс.руб.</p> <p>Средства местного бюджета – 2615,5 тыс. руб. Из них по годам: 2019год – 192,2 тыс.руб.; 2020 год – 1 284,2 тыс.руб.; 2021 год – 1054,1 тыс.руб.; 2022 год – 52,0 тыс.руб.; 2023 год – 0,0 тыс.руб.; 2024 год – 0,0 тыс.руб.; 2025 год - 33,0 тыс.руб.</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации Программы</p>	<p>1. Площадь аварийных многоквартирных домов (количество квадратных метров), жители которых расселены в результате</p>

	выполнения программы - 1181,0 кв.м. 2. Число переселенных жителей в результате выполнения программы - 73.
Контроль за исполнением Программы	Заместитель главы администрации района по жизнеобеспечению, экономическое управление администрации Кольчугинского района администрации Кольчугинского района (далее – экономического управления).

II. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ И ТЕРМИНЫ

В настоящей Программе используются следующие понятия и термины:

Жилищный фонд – совокупность всех жилых помещений, находящихся на территории муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района.

Многоквартирный дом – совокупность двух и более квартир, имеющих самостоятельные выходы либо на земельный участок, прилегающий к жилому дому, либо в помещения общего пользования в таком доме. Многоквартирный дом содержит в себе элементы общего имущества собственников помещений в таком доме в соответствии с жилищным законодательством.

Аварийный жилищный фонд – совокупность жилых помещений в многоквартирных домах, которые признаны в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

III. СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ЕЁ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНЫМИ МЕТОДАМИ

Программа разработана в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и направлена на переселение граждан из аварийных многоквартирных домов муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района и обеспечение благоустроенным жильем граждан, проживающих в аварийных домах.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда является одной из актуальных проблем, существующих в муниципальном образовании город Кольчугино Кольчугинского района, и требует скорейшего решения с использованием программно-целевого метода.

По состоянию на 01 января 2019 года (после 01 января 2012 года) 8 многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района, признаны аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Проблема аварийного жилищного фонда - источник целого ряда отрицательных социальных тенденций. Условия проживания в аварийном жилищном фонде негативно влияют на здоровье граждан и на демографию, понижают социальный статус гражданина, не дают возможности реализовать право на приватизацию жилого помещения.

IV. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Целью реализации Программы является создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.

Задачи Программы:

1. Федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» национального проекта «Жилье и городская среда».

2. Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Перечень многоквартирных домов, включенных в Программу, приведен в Приложении 1 к Программе.

V. СИСТЕМА ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется следующими способами:

- приобретение у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах, в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц;

- строительство многоквартирных домов;

- выплата возмещения собственникам жилых помещений, входящих в аварийный жилищный фонд, за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;

- приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками домов, в которых расположены эти помещения, для предоставления их гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда.

Очередность расселения многоквартирных домов в рамках программы определяется исходя из даты признания таких домов аварийными. В первоочередном порядке подлежат переселению граждане из многоквартирных домов, дата признания которых аварийными и подлежащими сносу или реконструкции предшествует годам признания аварийными и подлежащими сносу или реконструкции других многоквартирных домов, а также из многоквартирных домов при наличии угрозы их обрушения или при переселении граждан на основании вступившего в законную силу решения суда.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется в соответствии с действующим жилищным законодательством. Жилое помещение, предоставляемое гражданам при переселении их в соответствии с настоящей программой, может находиться по месту их жительства в границах соответствующего населенного пункта или с согласия в письменной форме этих граждан в границах другого населенного пункта области, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение. При этом отказы, в том числе неоднократные отказы граждан от предоставляемого им жилого помещения в границах другого населенного пункта не могут являться основанием для отказа в предоставлении им других жилых помещений в целях переселения из аварийного

жилищного фонда в границах населенного пункта по месту их жительства или в границах другого населенного пункта области, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение.

В рамках решения поставленных задач предусматривается реализация основных мероприятий, реализуемых в рамках Подпрограмм, входящих в состав муниципальной Программы (Приложения 3,4 к настоящей Программе).

5.1. Подпрограмма «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района»

Мероприятия Подпрограммы направлены на переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными после 01.01.2012 и расположенных на территории муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района, по состоянию на 01.01.2017.

В рамках реализации Подпрограммы планируется осуществление следующей задачи:

- Федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» национального проекта «Жилье и городская среда».

Срок реализации - 2019 - 2025 годы.

Объем финансирования Подпрограммы на весь период ее реализации составит – 20 250,4 тыс. руб.

Из них по годам:

2019 год – 1 834,6 тыс.руб.;

2020 год – 2 192,2 тыс.руб.;

2021 год – 4 077,9 тыс.руб.;

2022 год – 5 576,3 тыс.руб.;

2023 год - 0,0 тыс.руб.;

2024 год – 0,0 тыс.руб.;

2025 год – 6 569,4 тыс.руб.

Источниками финансирования Подпрограммы являются:

Средства федерального бюджета – 19842,1 тыс. руб.

Из них по годам:

2019 год – 1 797,9 тыс. руб.;

2020 год – 2 145,5 тыс.руб.;

2021 год – 3 996,3 тыс.руб.;

2022 год – 5 464,6 тыс.руб.;

2023 год – 0,0 тыс.руб.;

2024 год – 0,0 тыс.руб.;

2025 год – 6 437,8 тыс. руб.

Средства областного бюджета – 301,9 тыс. руб.

Из них по годам:

2019 год – 27,5 тыс.руб.;

2020 год – 31,0 тыс.руб.;

2021 год – 61,1 тыс.руб.;

2022 год – 83,7 тыс.руб.;

2023 год – 0,0 тыс.руб.;

2024 год – 0,0 тыс.руб.;

2025 год - 98,6 тыс. руб.

Средства городского бюджета – 106,4 тыс. руб.

Из них по годам:

2019 год – 9,2 тыс.руб.;

2020 год – 15,7 тыс.руб.;

2021 год – 20,5 тыс.руб.;

2022 год – 28,0 тыс.руб.;

2023 год – 0,0 тыс.руб.;

2024 год – 0,0 тыс. руб.;

2025 год – 33,0 тыс.руб.

Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы:

1. Площадь аварийных многоквартирных домов (количество квадратных метров), жители которых будут расселены в результате выполнения Подпрограммы – 347,0 кв.м.

2. Число переселенных жителей в результате выполнения подпрограммы - 17.

Ответственным исполнителем Подпрограммы является отдел по жилищной политике и муниципальному контролю.

5.2. Подпрограмма «Обеспечение проживающих в аварийном жилищном фонде граждан жилыми помещениями»

Мероприятия Подпрограммы направлены на переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации после 1 января 2012 года по состоянию на 1 января 2018 года и не расселяемых в рамках подпрограммы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района».

В рамках реализации Подпрограммы планируется осуществление следующей задачи:

- Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Срок реализации - 2019 - 2024 годы.

Объем финансирования Подпрограммы на весь период ее реализации составит – 15388,5 тыс. руб.

Из них по годам:

2019 год – 3 659,6 тыс. руб.;

2020 год – 6 496,9 тыс. руб.;

2021 год – 5208,0 тыс. руб.;

2022 год - 24,0 тыс. руб.;

2023 год – 0,0 тыс. руб.;

2024 год – 0,0 тыс. руб.

Средства областного бюджета – 12879,4 тыс.руб.

Из них по годам:

2019 год – 3 476,6 тыс.руб.;
2020 год – 5 228,4 тыс. руб.;
2021 год – 4174,4 тыс.руб.;
2022 год - 0,0 тыс.руб.;
2023 год – 0,0 тыс.руб.;
2024 год – 0,0 тыс.руб.

Средства городского бюджета – 2509,1 тыс.руб.

Из них по годам:

2019 год – 183,0 тыс.руб.;
2020 год – 1 268,5 тыс.руб.;
2021 год – 1033,6 тыс.руб.;
2022 год - 24,0 тыс.руб.;
2023 год – 0,0 тыс.руб.;
2024 год – 0,0 тыс.руб.

Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы:

1. Площадь аварийных многоквартирных домов (количество квадратных метров), жители которых будут расселены в результате выполнения подпрограммы - 787,0 кв.м.

2. Число переселенных жителей в результате выполнения подпрограммы -73.

Ответственным исполнителем Подпрограммы является отдел по жилищной политике и муниципальному контролю.

VI. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Реализация Программы осуществляется ответственным исполнителем, который контролирует выполнение мероприятий, эффективное использование средств, направленных на реализацию мероприятий.

Ответственный исполнитель в ходе реализации Программы:

- формирует заявки на финансирование мероприятий Программы в очередном финансовом году и направляет в финансовое управление;

- организует реализацию Программы, формирует предложения о внесении изменений в Программу и несёт ответственность за её реализацию, конечные результаты, целевое и эффективное использование финансовых средств, выделяемых на выполнение мероприятий Программы;

- выполняет функции муниципального заказчика при осуществлении закупок товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд, учитывая при этом положения законодательства о принадлежности территорий;

- разрабатывает в пределах своей компетентности правовые акты, необходимые для выполнения Программы;

- подготавливает в установленном порядке предложения по уточнению перечня мероприятий на отчётный финансовый год, уточняет затраты по мероприятиям;

- обеспечивает своевременную подготовку и реализацию мероприятий, эффективное использование средств, выделяемых на её реализацию;

- осуществляет сбор и систематизацию статистической и аналитической информации о реализации мероприятий;

- в срок до 15 числа месяца, следующего за отчётным полугодием и до 01

февраля года, следующего за отчётным, предоставляет в отдел экономики полугодовые и годовые отчёты соответственно о ходе реализации Программы;

- заключает соглашение с департаментом жилищно-коммунального хозяйства администрации Владимирской области о предоставлении субсидий из областного бюджета;

- представляет отчётность в департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации Владимирской области об исполнении обязательств, вытекающих из соглашения.

В процессе исполнения Программы ответственный исполнитель взаимодействует со структурными подразделениями администрации Кольчугинского района, государственными и муниципальными учреждениями, различными юридическими и физическими лицами, выступает заказчиком на выполнение работ (оказание услуг, поставку товара).

Контроль за реализацией Программы осуществляет заместитель главы администрации района по жизнеобеспечению совместно с отделом экономики.

VII. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения для приобретения жилых помещений в рамках программы в 2019 году в соответствии с приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 декабря 2018 г. 822/пр составляет 36928,00 рублей.

Планируемый размер выкупной стоимости в населенных пунктах области одного квадратного метра изымаемого жилого помещения, выплачиваемой в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, в рамках программы приравнивается к планируемой стоимости приобретения (строительства) жилых помещений в населенных пунктах области, предоставляемых гражданам в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений.

Фактический размер выкупной стоимости изымаемого жилого помещения, выплачиваемый в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, определяется органами местного самоуправления на стадии реализации программы в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Расчет объема финансовых средств необходимых на переселение граждан из аварийного жилищного фонда произведен из расчета стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Владимирской области и общей площади расселяемых жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными.

Финансирование Программы осуществляется из городского бюджета с привлечением иных источников финансирования (бюджеты других уровней и внебюджетные источники). Источники финансирования программных мероприятий носят прогнозный характер и подлежат уточнению.

Структура затрат и источников финансирования по Программе приведена в Приложении 2 к Программе.

Объёмы финансирования Программы могут уточняться при формировании городского бюджета на очередной финансовый год и плановый период.

VIII. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ И РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Основным критерием эффективности реализации программы является переселение 73 граждан из аварийного жилищного фонда, улучшение их жилищных условий и снижение удельного веса граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде.

**Перечень многоквартирных домов, включенных в программу
« Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда муниципального
образования город Кольчугино Кольчугинского района»**

№ п/ п	Адрес многоквартирного дома	Кол-во расселяемых жилых помещений (ед.)			Кол-во жителей, подлежащих расселению (чел.)	Расселяемая площадь, м ²		Документ, подтверждающий признание дома аварийным	
		всего	в соб-ти граждан	муницип.		общая	жилая	дата	номер
1	п. Белая Речка ул. Механизаторов д.2	4	4	0	8	87,60	59,70	31.05.2012	89-р
2	ул.3 линия ЛПХ д.5	2	1	1	6	93,00	54,00	06.09.2012	118-р
3	ул.Пархоменко д.5	5	3	2	9	195,60	143,70	28.10.2013	129-р
4	ул.Пархоменко д.8	2	2	0	3	76,40	39,50	29.12.2012	190-р
5	ул.Пархоменко д.11	5	4	1	11	198,80	145,50	28.10.2015	123-р
6	ул.Пархоменко д.12	7	2	5	15	184,90	184,90	04.10.2017	167-р
7	ул.Пархоменко д.14	5	2	3	15	151,20	100,40	28.09.2012	133-р
8	ул.Шиманаева д.12	4	4	0	6	194,70	143,20	04.10.2017	166-р

Структура затрат и источников финансирования Программы

Тыс. руб.

Наименование	2019			2020			2021			2022			2023			2024			2025			итого	
	ФБ	ОБ	ГБ	ФБ	ОБ	ГБ	ФБ	ОБ	ГБ	ФБ	ОБ	ГБ	ФБ	ОБ	ГБ	ФБ	ОБ	ГБ	ФБ	ОБ	ГБ		
Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района	1797,9	27,5	9,2	2 145,5	31,0	15,7	3996,3	61,1	20,5	5464,6	83,7	28,0	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	6437,8	98,6	33,0	20 250,4	
Обеспечение проживающих в аварийном жилищном фонде граждан жилыми помещениями	0,00	3476,6	183,0	0,00	5 228,4	1 268,5	0,00	4174,4	1033,6	0,00	0,00	24,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15388,5
ИТОГО по бюджетам	1797,9	3504,1	192,2	2145,5	5 259,4	1 284,2	3996,3	4235,5	1054,1	5464,6	83,7	52,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6437,8	98,6	33,0	35638,9	

**Подпрограмма №1
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда
муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского
района»**

I. Паспорт подпрограммы

Наименование Подпрограммы	«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района» (далее –Подпрограмма)
Ответственный исполнитель Подпрограммы	Отдел по жилищной политике администрации района
Цель Подпрограммы	Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан
Задача Подпрограммы	Федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» национального проекта «Жилье и городская среда».
Этапы и сроки реализации Подпрограммы	2019 - 2025 годы
Объёмы бюджетных ассигнований на реализацию Подпрограммы	<p>Общий объём финансирования Подпрограммы составит – 20250,4 тыс. руб. Из них по годам: 2019год – 1 834,6 тыс.руб.; 2020 год – 2 192,2 тыс.руб.; 2021 год – 4 077,9 тыс.руб.; 2022 год – 5 576,3 тыс.руб.; 2023 год – 0,0 тыс.руб.; 2024 год – 0,0 тыс.руб.; 2025 год - 6 569,4 тыс.руб.</p> <p>Источниками финансирования Подпрограммы являются: Средства федерального бюджета (средства государственной корпорации Фонда содействия реформированию) (далее – Фонд) – 19842,1 тыс. руб. Из них по годам: 2019год – 1 797,9 тыс. руб.; 2020 год – 2 145,5 тыс. руб.; 2021 год – 3 996,3 тыс. руб.; 2022 год - 5 464,6 тыс. руб.; 2023 год – 0,0 тыс. руб.; 2024 год – 0,0 тыс. руб.;</p>

	<p>2025 год – 6 437,8 тыс.руб. Средства областного бюджета – 301,9 тыс. руб. Из них по годам: 2019 год – 27,5 тыс. руб.; 2020 год – 31,0 тыс. руб.; 2021 год – 61,1 тыс. руб.; 2022 год – 83,7 тыс. руб.; 2023 год – 0,0 тыс. руб.; 2024 год – 0,0 тыс. руб.; 2025 год – 98,6 тыс. руб. Средства городского бюджета – 106,4 тыс. руб. Из них по годам: 2019 год – 9,2 тыс. руб.; 2020 год – 15,7 тыс. руб.; 2021 год – 20,5 тыс. руб.; 2022 год – 28,0 тыс. руб.; 2023 год – 0,0 тыс. руб.; 2024 год – 0,0 тыс. руб.; 2025 год – 33,0 тыс. руб.</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы	<p>1. Площадь аварийных многоквартирных домов (количество квадратных метров), жители которых расселены в результате подпрограммы 347,0 кв.м. 2. Число переселенных жителей в результате выполнения подпрограммы 17.</p>

II. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ И ТЕРМИНЫ

В настоящей Подпрограмме используются следующие понятия и термины:

Жилищный фонд – совокупность всех жилых помещений, находящихся на территории муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района.

Многоквартирный дом – совокупность двух и более квартир, имеющих самостоятельные выходы либо на земельный участок, прилегающий к жилому дому, либо в помещения общего пользования в таком доме. Многоквартирный дом содержит в себе элементы общего имущества собственников помещений в таком доме в соответствии с жилищным законодательством.

Аварийный жилищный фонд – совокупность жилых помещений в многоквартирных домах, которые признаны в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

III. СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ЕЁ РЕШЕНИЯ ПОДПРОГРАММНЫМИ МЕТОДАМИ

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда является одной из актуальных проблем, существующих в муниципальном образовании город Кольчугино Кольчугинского района, и требует скорейшего решения с использованием программно-целевого метода.

По состоянию на 01 января 2017 года 6 многоквартирных домов, расположенных на территории городского поселения, в установленном порядке признаны аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Вместе с тем, в Подпрограмму «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района» включены только 2 многоквартирных дома, которые в установленном порядке признаны аварийными и подлежащими сносу или реконструкции по состоянию на 01 января 2017 года в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации. Перечень данных многоквартирных домов приведены в Приложении 1 к Подпрограмме.

IV. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ

Целью подпрограммы является создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.

Задача подпрограммы:

Федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» национального проекта «Жилье и городская среда».

V. СИСТЕМА ПОДПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

Очередность расселения многоквартирных домов в рамках подпрограммы определяется исходя из даты признания таких домов аварийными. В первоочередном порядке подлежат переселению граждане из многоквартирных домов, дата признания которых аварийными и подлежащими сносу или реконструкции предшествует годам признания аварийными и подлежащими сносу или реконструкции других многоквартирных домов, а также из многоквартирных домов при наличии угрозы их обрушения или при переселении граждан на основании вступившего в законную силу решения суда.

Система подпрограммных мероприятий представлена в приложении 2 к Подпрограмме.

VI. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ

Реализация Подпрограммы осуществляется ответственным исполнителем, который контролирует выполнение мероприятий, эффективное использование средств, направленных на реализацию мероприятий.

В процессе исполнения Подпрограммы ответственный исполнитель

взаимодействует со структурными подразделениями администрации Кольчугинского района, государственными и муниципальными учреждениями, различными юридическими и физическими лицами, выступает заказчиком на выполнение работ (оказание услуг, поставку товара). Подрядные организации выполняют мероприятия согласно требованиям заказчика и условиям контрактов (договоров).

Контроль за реализацией Подпрограммы осуществляет заместитель главы администрации района по жизнеобеспечению совместно с отделом экономики.

VII. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ

Структура затрат и источников финансирования по Программе приведена в таблице 1.

Таблица 1.

Структура затрат и источников финансирования по Подпрограмме

Тыс.руб.

Направление и виды расходов	Источники финансирования	Всего	В том числе						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» национального проекта «Жилье и городская среда»	ФБ	19842,1	1797,9	2 145,5	3996,3	5464,6	0,0	0,0	6437,8
	ОБ	301,9	27,5	31,0	61,1	83,7	0,0	0,0	98,6
	ГБ	106,4	9,2	15,7	20,5	28,0	0,0	0,0	33,0
	итого	20250,4	1834,6	2 192,2	4077,9	5576,3	0,0	0,0	6569,4
									»

Объёмы финансирования Программы могут уточняться при формировании городского бюджета на очередной финансовый год и плановый период.

VIII. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ И РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ

Основным критерием эффективности реализации подпрограммы является переселение 20 граждан из аварийного жилищного фонда, улучшение их жилищных условий и снижение удельного веса граждан,

проживающих в аварийном жилищном фонде.

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, приведены в таблице 2.

Таблица 2

**Система показателей оценки эффективности и результативности
Подпрограммы**

Наименование показателей	Величина показателя в базовом году 2018 году	Целевое значение						Источник информации
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	
1. Площадь аварийных многоквартирных домов (количество квадратных метров), жители которых расселены в результате выполнения Подпрограммы.	82,4	49,90	50,3	82,30	164,5	0	0	Отчёт ответственных исполнителей о ходе реализации Подпрограммы
2. Число переселенных жителей в результате выполнения Подпрограммы.	7	4	3	2	8	0	0	Отчёт ответственных исполнителей о ходе реализации Подпрограммы

**Перечень многоквартирных домов, включенных в подпрограмму
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования
город Кольчугино Кольчугинского района»**

№ п/ п	Адрес многоквартирн ого дома	Кол-во расселяемых жилых помещений (ед.)			Кол-во жителей, подлежащих расселению (чел.)	Расселяемая площадь, м ²		Документ, подтверждающий признание дома аварийным	
		всего	в соб-ти граждан	муницип.		общая	жилая	дата	номер
1	ул.Пархоменко д.5	5	3	2	9	195,60	143,70	28.10.2013	129-р
2	ул.Пархоменко д.11	5	4	1	11	198,80	145,50	28.10.2015	123-р

Система подпрограммных мероприятий

№ п/п	наименование мероприятий	исполнители	сроки	Источники финансирования	Сумма (тыс. руб.)
ЦЕЛЬ: Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан					
ЗАДАЧА: Федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» национального проекта «Жилье и городская среда»					
МЕРОПРИЯТИЕ:					
	Переселение граждан из жилых помещений, находящихся в аварийных многоквартирных домах	Отдел по жилищной политике и муниципальному контролю администрации района	2019	Федеральный бюджет	1797,9
				Областной бюджет	27,5
				Городской бюджет	9,2
			2020	Федеральный бюджет	2 145,5
				Областной бюджет	31,0
				Городской бюджет	15,7
			2021	Федеральный бюджет	3996,3
				Областной бюджет	61,1
				Городской бюджет	20,5
			2022	Федеральный бюджет	5464,6
				Областной бюджет	83,7
				Городской бюджет	28,0
			2023	Федеральный бюджет	0,0
				Областной бюджет	0,0
				Городской бюджет	0,0
2024	Федеральный бюджет	0,0			
	Областной бюджет	0,0			
	Городской бюджет	0,0			
2025	Федеральный бюджет	6437,8			
	Областной бюджет	98,6			
	Городской бюджет	33,0			

Подпрограмма №2
«Обеспечение проживающих в аварийном жилищном фонде
граждан жилыми помещениями»
I. Паспорт подпрограммы

Наименование Подпрограммы	«Обеспечение проживающих в аварийном жилищном фонде граждан жилыми помещениями» (далее – Подпрограмма)
Ответственный исполнитель Подпрограммы	Отдел по жилищной политике администрации района
Цель Подпрограммы	Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.
Задача Подпрограммы	Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.
Этапы и сроки реализации Подпрограммы	2019 - 2025 годы.
Объёмы бюджетных ассигнований на реализацию Подпрограммы	<p>Общий объём финансирования Подпрограммы составит – 15388,5 тыс. руб.</p> <p>Из них по годам:</p> <p>2019 год – 3 659,6 тыс.руб.;</p> <p>2020 год – 6 496,9 тыс.руб.;</p> <p>2021 год – 5208,0 тыс.руб.;</p> <p>2022 год – 24,0 тыс.руб.;</p> <p>2023 год – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2024 год – 0,0 тыс.руб.</p> <p>Средства областного бюджета – 12879,4 тыс. руб.</p> <p>Из них по годам:</p> <p>2019 год – 3 476,6 тыс.руб.;</p> <p>2020 год – 5 228,4 тыс.руб.;</p> <p>2021 год – 4174,4 тыс.руб.;</p> <p>2022 год – 0,0 тыс. руб.;</p> <p>2023 год – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2024 год – 0,0 тыс.руб.</p> <p>Средства городского бюджета – 2509,1 тыс. руб.</p> <p>Из них по годам:</p> <p>2019 год – 183,0 тыс.руб.;</p> <p>2020 год – 1 268,5 тыс.руб.;</p>

	2021 год – 1033,6 тыс.руб.; 2022 год – 24,0 тыс.руб.; 2023 год – 0,0 тыс.руб.; 2024 год – 0,0 тыс.руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы	1. Площадь аварийных многоквартирных домов (количество квадратных метров), жители которых расселены в результате выполнения подпрограммы- 787,0 кв.м. 2. Число переселенных жителей в результате выполнения подпрограммы -53.

II. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ И ТЕРМИНЫ

В настоящей Подпрограмме используются следующие понятия и термины:

Жилищный фонд – совокупность всех жилых помещений, находящихся на территории муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района.

Многоквартирный дом – совокупность двух и более квартир, имеющих самостоятельные выходы либо на земельный участок, прилегающий к жилому дому, либо в помещения общего пользования в таком доме. Многоквартирный дом содержит в себе элементы общего имущества собственников помещений в таком доме в соответствии с жилищным законодательством.

Аварийный жилищный фонд – совокупность жилых помещений в многоквартирных домах, которые признаны в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

III. СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ЕЁ РЕШЕНИЯ ПОДПРОГРАММНЫМИ МЕТОДАМИ

После 01 января 2012 года 8 многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района, в установленном порядке признаны аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

В Подпрограмму вошли 6 многоквартирных домов, признанных аварийными в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации после 1 января 2012 года по состоянию на 1 января 2018 года и не расселяемых в рамках подпрограммы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района». Перечень многоквартирных домов приведен в Приложении 1 к Подпрограмме.

IV. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ

Целью подпрограммы является создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.

Задача подпрограммы:

Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

V. СИСТЕМА ПОДПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

Очередность расселения многоквартирных домов в рамках подпрограммы определяется исходя из даты признания таких домов аварийными. В первоочередном порядке подлежат переселению граждане из многоквартирных домов, дата признания которых аварийными и подлежащими сносу или реконструкции предшествует годам признания аварийными и подлежащими сносу или реконструкции других многоквартирных домов, из квартир, находящихся в муниципальной собственности, а также из многоквартирных домов при наличии угрозы их обрушения или при переселении граждан на основании вступившего в законную силу решения суда.

Система программных мероприятий приведена в приложении 2 к Подпрограмме.

VI. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ

Реализация Подпрограммы осуществляется ответственным исполнителем, который контролирует выполнение мероприятий, эффективное использование средств, направленных на реализацию мероприятий.

В процессе исполнения Подпрограммы ответственный исполнитель взаимодействует со структурными подразделениями администрации Кольчугинского района, государственными и муниципальными учреждениями, различными юридическими и физическими лицами, выступает заказчиком на выполнение работ (оказание услуг, поставку товара).

Контроль за реализацией Подпрограммы осуществляет заместитель главы администрации района по жизнеобеспечению совместно с отделом экономики.

VII. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Структура затрат и источников финансирования по Программе приведена в таблице 1.

Таблица 1

Структура затрат и источников финансирования по Подпрограмме
руб.

Направление и виды расходов	Источники финансирования	Всего	В том числе:					
			2019	2020	2021	2022	2023	2024
Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.	ОБ	12879,4	3476,6	5228,4	4174,5	0,0	0,0	0,0
	ГБ	2509,1	183,0	1268,5	1033,6	24,0	0,0	0,0
	итого	15388,5	3659,6	6496,9	5208,0	24,0	0,0	0,0

Объёмы финансирования Программы могут уточняться при формировании городского бюджета на очередной финансовый год и плановый период.

VIII. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ И РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ

Основным критерием эффективности реализации подпрограммы является переселение 53 граждан из аварийного жилищного фонда, улучшение их жилищных условий и снижение удельного веса граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде.

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, приведены в таблице 2.

Таблица 2

Система показателей оценки эффективности и результативности Подпрограммы

Наименование показателей	Величина показателя в базовом году 2018 году	Целевое значение						Источник информации
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	
1. Площадь аварийных многоквартирных домов (количество квадратных метров), жители которых расселены в результате выполнения программы.	82,4	99,10	188,1	195,3	0	0	0	Отчёт ответственных исполнителей о ходе реализации Подпрограммы

2. Число переселенных жителей в результате выполнения программы.	7	9	15	6	0	0	0	Отчёт ответственных исполнителей о ходе реализации Подпрограммы
--	---	---	----	---	---	---	---	---

**Перечень многоквартирных домов, включенных в подпрограмму
« Обеспечение проживающих в аварийном жилищном фонде граждан жилыми помещениями»**

№ п/ п	Адрес многоквартирного дома	Кол-во расселяемых жилых помещений (ед.)			Кол-во жителей, подлежащих расселению (чел.)	Расселяемая площадь, м ²		Документ, подтверждающий признание дома аварийным	
		всего	в соб-ти граждан	муницип.		общая	жилая	дата	номер
1	п. Белая Речка ул. Механизаторов д.2	4	4	0	8	87,60	59,70	31.05.2012	89-р
2	ул.3 линия ЛПХ д.5	2	1	1	6	93,00	54,00	06.09.2012	118-р
3	ул.Пархоменко д.12	7	2	5	15	184,90	184,90	04.10.2017	167-р
4	ул.Пархоменко д.14	5	2	3	15	151,20	100,40	28.09.2012	133-р
5	ул.Пархоменко д.8	2	2	0	3	76,40	39,50	29.12.2012	190-р
6	ул.Шиманаева д.12	4	4	0	6	194,70	143,20	04.10.2017	166-р

Система подпрограммных мероприятий

№ п/п	наименование мероприятий	исполнители	сроки	Источники финансирования	Сумма (тыс.руб.)
ЦЕЛЬ: Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.					
ЗАДАЧА: Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.					
МЕРОПРИЯТИЕ:					
	Переселение граждан из жилых помещений, находящихся в аварийных многоквартирных домах, в благоустроенные жилые помещения	Отдел по жилищной политике и муниципальному контролю администрации района	2019	Областной бюджет Городской бюджет	3476,6 183,0
			2020	Областной бюджет Городской бюджет	5 228,4 1268,5
			2021	Областной бюджет Городской бюджет	4174,5 1033,6
			2022	Областной бюджет Городской бюджет	0,0 24,0
			2023	Областной бюджет Городской бюджет	0,0 0,0
			2024	Областной бюджет Городской бюджет	0,0 0,0